



УТВЪРЖДАВАМ:

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА

Кмет на община Алфатар

ПРОТОКОЛ № 1

**за извършено разпределение на пасища от ОПФ на Община Алфатар
между собственици на животновъдни обекти с пасищни селскостопански
животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ
за ползване от 01.10.2023 г. до 30.09.2028 г. /на осн. чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ/**

На 28.04.2023 г. комисия, определена със заповед № РД-231/07.04.2023 г. на кмета на Община Алфатар в състав:

Председател: адв. Пейчо Йовев – Юрист на общината

Членове: 1. Иван Захариев Христов – Кмет на с. Алеково

2. Аяти Ахмед Юсеин - Кмет на с. Бистра

3. Димо Вълчев Тодоров - Кметски наместник на с. Васил Левски.

4. Симеон Тодоров Иванов - Кметски наместник на с.Кутловица.

5. Драгомир Стоянов Донков – Кметски наместник на с.Цар Асен.

6. Бюрхан Назми Акиф - Кмет на с. Чуковец

7. Петранка Димитрова Славова – Общински съветник, Председател на Комисия по ОС, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие в Общински съвет Алфатар

8. Красимира Христова Колева-Славова – Директор на Д СА

9. Антоанета Косева Лечева – Главен специалист ФСД

10. Иван Стоянов Иванов – Младши експерт УТ, еколог

11. Татяна Георгиева Атанасова – Старши специалист ОС, УТ

12. Йордан Костадинов Йорданов - Старши специалист ЕЕ, ОС

се събра, за да извърши разпределение на свободните пасища от ОПФ на Община Алфатар между правоимащите лица, собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, подали заявление за участие в процедура по чл.37и, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) за разпределение на пасища за ползване през периода 01.10.2023 – 30.09.2028 г. (5 години), съгласно Решение №343 по протокол 39/27.02.2023 г. и Решение № 358 по протокол 41/30.03.2023 г. на Общински съвет Алфатар.

Всички членове на комисията попълниха декларация за липса на конфликт на интереси и за липса на финансов интерес от сключване на договор с лице, подало заявление по 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ. Декларациите стават неразделна част от настоящия протокол.

Комисията разгледа заявленията и констатира, че са постъпили **4 бр. заявления** на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационната система на БАБХ, описани в Таблица № 1, както следва:

№ по ред	Собственик на регистриран животновъден обект /ЖО/ №	Населено място по регистра-ция на ЖО	Заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ		Отглеждани животни	Животински единици
			Входящ №	Дата		
1	ЗС Валентин Петров Иванов ЖО №0024040002 /7555-0018/	с.Алеково	783	06.03.2023 г.	1.Говеда над 2 г. – 25 бр. 2.Говеда от 6 м. до 24 м – 11 бр.	31,6
2	ЗС Румяна Георгиева Петрова ЖО №0414500052 /7557-0074/	с.Бистра	812	08.03.2023 г.	1. Кози – 168 бр.	25,2
3	ЗС Лютфи Лютфи Ахмед ЖО №0414550009 /7557-0047/	с.Бистра	832	09.03.2023 г.	1.Кози – 151 бр.	22,65
4	ЗС Ферхан Мехмед Махмуд ЖО №7806350011 /7536-0067/	с.Цар Асен	840	10.03.2023 г.	1. Говеда над 2 г. – 67 бр. 2. Говеда от 6 м. до 24 м – 29 бр. 3. Биволи над 2 г. – 1 бр. 4. Биволи от 6 м. до 24 м – 1 бр.	86

При разглеждане на документите комисията установи, че всички заявления са подадени в законоустановения срок - до 10 март 2023 г., съгласно чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и са окомплектовани в съответствие с изискванията на чл.98 и чл.99 от ППЗСПЗЗ.

При извършване на разпределението комисията се ръководи от критериите, определени в чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ. Пасищата и мерите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, както следва:

- до 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория;
- до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория;

На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят:

- до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория;
- до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

Животинска единица по смисъла на § 2з от ЗСПЗЗ е условна единица за приравняване на броя на различните видове и категории животни, както следва:

- един кон над 6-месечна възраст, един бивол и едно говедо над двегодишна възраст се равнява на една животинска единица;
- едно говедо или бивол на възраст от 6 месеца до две години се равнява на 0,6 животински единици;
- една овца или една коза се равнява на 0,15 животински единици.

Съгласно подадените заявления от горепосочените земеделски стопани - приложение №2, същите заявяват, че нямат собствени и ползвани пасища по договори за наем/аренда пасища от ОПФ/ДПФ. Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация” уточни, че действително към настоящия момент земеделските стопани нямат сключени договори с община Алфатар за наем/аренда на пасища от общинския поземлен фонд.

Комисията се запозна със служебно изготвена справка за разпределение на пасища между правоимащите земеделски стопани по населени места във варианти за разпределение: 15 дка, 12 дка и 10 дка за една животинска единица, както следва:

№	Землище	Заявления по чл.37и. ал.4-5 от ЗСПЗЗ /броя/	Животински единици /ЖЕ/	Потребност при разпределение на пасища /дка /			Налична площ за разпределение /дка	Недостиг на пасища при разпределение /дка/			Свободна площ за допълнително разпределение към съседно землище /дка/
				При 15 дка за 1 ЖЕ	При 12 дка за 1 ЖЕ	При 10 дка за 1 ЖЕ		При 15 дка за 1 ЖЕ	При 12 дка за 1 ЖЕ	При 10 дка за 1 ЖЕ	
1	2	3	4	5/к.4*15/	6/к.4*12	7/к.4*10/	8	9/к.5-к.8	10/к.6-к.8/	11/к.7-к.8	12
1	Алфатар	0	0	0	0	0	1121.59	0	0	0	1121.589
2	Алеково	1	31.6	474.00	379.200	316.000	287.500	186.500	91.700	28.500	0
3	Бистра	2	47.85	717.750	574.200	478.500	267.181	450.569	307.019	211.319	0
4	Васил Левски	0	0	0	0	0	300.000	0	0	0	300.000
5	Кутловица	0	0	0	0	0	30.500	0	0	0	30.500
6	Цар Асен	1	86	1290.000	1032.000	860.000	693.245	596.755	338.755	166.755	0
7	Чуковец	0	0	0	0	0	7.500	0	0	0	7.500
Общо за общината		4	165.45	2481.750	1985.400	1654.500	2707.52	1233.824	737.474	406.574	1459.589
За землищата със заявления							1247.926				1459.589

Комисията констатира, че:

1. За землището на гр. Алфатар, с. Васил Левски, с. Кутловица и с. Чуковец няма постъпили заявления от правоимащи животновъди, желаещи да ползват пасища. Свободните имоти, които остават за допълнително разпределение са с обща площ **1459.589 дка**, от които 1121.589 дка в землището на гр. Алфатар, 300.000 дка в

землището на с.Васил Левски, 30.500 дка в землището на с.Кутловица и 7.500 дка в землището на с.Чуковец.

2. За землището на с.Алеково – при наличие едно подадено заявление – всички имоти ще бъдат разпределени на правоимащото лице, подало заявление да ги ползва.

3. За землището на с.Цар Асен - при наличие едно подадено заявление – всички имоти ще бъдат разпределени на правоимащото лице, подало заявление да ги ползва.

4. За землището на с.Бистра – при подадени две заявления от правоимащи животновъди – имотите ще бъдат разпределени между тях. Предвид това, че разликата в броя на отглежданите животни е минимална, комисията счита, че е справедливо да извърши разпределение на пасищата между двамата като им предостави не по-малко от 43 % от полагаемата площ, според вида и броя на отглежданите животни.

Заключението е, че и при трите варианта за извършване на разпределение на свободните пасища от ОПФ - 15 дка, 12 дка и 10 дка за една животинска единица се получава недостиг на пасища в землищата, за което има подадени заявления от животновъди. Комисията счита, че оптималният вариант за разпределение на пасищата е при предоставяне на 12 дка за една животинска единица, предвид това че може да се извърши допълнително разпределение на втори етап – към съседно землище.

Във връзка с това, комисията взе следното

РЕШЕНИЕ № 1

1.Определя полагаемата за разпределение площ на пасища от ОПФ да бъде в размер на 12,000 /дванадесет/ дка за една животинска единица и определи необходимата площ за всеки правоимащ собственик на животновъден обект, по реда на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ, въз основа на подадените заявления, в съответствие с притежаваните пасищни животни, приравнени в животински единици, по населени места, в които са регистрирани обектите, както следва:

№ по ред	Собственик на регистриран животновъден обект	ЖО с рег.№	Населено място	Животни приравнени в ЖЕ	Площ за осигуряване за 1 ЖЕ	Необходими пасища при разпределени е по 12 дка за 1 ЖЕ /площ/
1	2	3	4	5	6	7/к.5*к.6/
1	ЗС Валентин Петров Иванов	№0024040002 /7555-0018/	с.Алеково	31.60	12	379.200
2	ЗС Румяна Георгиева Петрова	№0414500052 /7557-0074/	с.Бистра	25.20	12	302.400
3	ЗС Лютфи Лютфи Ахмед	№0414550009 /7557-0047/	с.Бистра	22.65	12	271.800
4	ЗС Ферхан Мехмед Махмуд	№7806350011 /7536-0067	с.Цар Асен	86.00	12	1032.000
ВСИЧКО				165.45		1985.400

В съответствие с чл. 37и, ал. 6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, а именно: *“При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици“*, комисията взе следното.

РЕШЕНИЕ № 2

Комисията извършва разпределение на свободните общински пасища по землища, в които са регистрирани животновъдните обекти по възходящ ред, като се започне от лицата, които притежават най-малко животински единици, както следва:

I. Разпределение на пасища в землището на с. Алеково

1. Разпределя на ЗС ВАЛЕНТИН ПЕТРОВ ИВАНОВ, ЕГН ***, ЕИК 18056363 с постоянен адрес: с. *****, ул.***** №**, земеделски стопанин, собственик на животновъден обект в с. Алеково с рег. №0024040002 /7555-0018/ с пасищни селскостопански животни: говеда – 36 бр., регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които се приравняват на **31,6 ЖЕ, пасища в землището на с.Алеково с обща площ 287.500** (двеста осемдесет и седем дка и петстотин кв.м.) дка, както следва:**

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Площ /дка/	Местност	Кат.	Отдавана площ /дка/	АОС
1	Част от 00240.1.417	Алеково	117.685	Юрдексърта	IX	90.000	234/п/30.05.2018
2	Част от 00240.8.165	Алеково	136.797	Текелерето	VI	100.000	280/ч/18.06.2018
3	Част от 00240.34.288	Алеково	199.227	Юрдексърта	VI	97.500	245/ч/30.05.2018
ВСИЧКО за ЗС Валентин Петров Иванов						287.500	

Съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на правоимащия земеделски стопанин се полагат **379.200 дка**, т.е. осигуреността с пасища е 75,82 %. Има недостиг от 91.700 дка.

II. Разпределение на пасища в землището на с. Бистра

1.Разпределя на ЗС ЛЮТФИ ЛЮТФИ АХМЕД, ЕГН ***, ЕИК 179164923 с постоянен адрес: с. *****, ул.”*****” №**, земеделски стопанин, собственик на животновъден обект в с. Бистра с рег. №0414550009 /7557-0047/ с пасищни селскостопански животни: кози – 151 бр., регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които се приравняват на **22,65 ЖЕ, пасища в землището на с. Бистра с обща площ 135.192** (Сто тридесет и пет дка, сто деветдесет и два кв.м.) дка, както следва:**

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Площ /дка/	Местност	Кат.	Отдавана площ /дка/	АОС
1	Част от 04145.9.202	Бистра	43.925	Мера	V	30.000	109/п/05.09.2018
2	Част от 04145.14.206	Бистра	122.476	Мера	VI	100.000	117/п/13.09.2019
3	04145.90.3	Бистра	5.192	НМИР	VI	5.192	147/п/19.04.2021
ВСИЧКО за ЗС Лютфи Лютфи Ахмед						135.192	

Съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на правоимащия земеделски стопанин се полагат **271.800**, т.е. осигуреността с пасища е 49,74%. Има недостиг от 136.608 дка.

2. Разпределя на ЗС РУМЯНА ГЕОРГИЕВА ПЕТРОВА, ЕГН ***, ЕИК 180623843 с постоянен адрес: с. *****, ул."****" №**, земеделски стопанин, собственик на животновъден обект в с. Бистра с рег. №0414500052 /7557-0074/ с пасищни селскостопански животни: кози – 168 бр., регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които се приравняват на **25,20 ЖЕ, пасища в землището на с. Бистра с обща площ 131.989** (сто тридесет и един дка, деветстотин осемдесет и девет кв.м.) дка, както следва:**

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Площ /дка/	Местност	Кат.	Отдавана площ /дка/	АОС
1	Част от 04145.9.204	Бистра	67.039	Мера	V	65.300	108/п/04.09.2018
2	Част от 04145.51.209	Бистра	113.070	Мера	V	30.460	90/п/28.06.2018
3	04145.90.2	Бистра	2.089	НМИР	VI	2.089	146/п/19.04.2021
4	04145.90.4	Бистра	1.743	НМИР	VI	1.743	148/п/19.04.2021
5	04145.90.5	Бистра	0.913	НМИР	VI	0.913	149/п/19.04.2021
6	04145.90.6	Бистра	0.345	НМИР	VI	0.345	150/п/19.04.2021
7	04145.90.8	Бистра	0.182	НМИР	VI	0.182	207/ч/22.11.2022
8	04145.90.9	Бистра	0.411	НМИР	VI	0.411	151/п/19.04.2021
9	04145.90.10	Бистра	0.491	НМИР	VI	0.491	152/п/19.04.2021
10	04145.90.11	Бистра	0.314	НМИР	VI	0.314	153/п/19.04.2021
11	04145.90.20	Бистра	0.344	НМИР	VI	0.344	154/п/19.04.2021
12	04145.90.30	Бистра	0.488	НМИР	VI	0.488	197/п/11.11.2022
13	04145.90.108	Бистра	1.843	НМИР	VI	1.843	155/п/19.04.2021

14	Част от 04145.90.109	Бистра	3.146	НМИР	VI	1.500	156/п/19.04.2021
15	04145.90.111	Бистра	1.016	НМИР	V	1.016	193/11.11.2022
16	04145.90.112	Бистра	1.080	НМИР	V	0.450	192/п/11.11.2022
17	Част от 04145.90.221	Бистра	26.890	Мера	V	20.000	102/п/29.08.2018
18	Част от 04145.90.222	Бистра	9.816	Мера	V	4.100	157/п/27.09.2021
Всичко за ЗС Румяна Георгиева Петрова						131.989	

Съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на правоимащия земеделски стопанин се полагат **302.400**, т.е. осигуреността с пасища е 43,65%. Има недостиг от 170.411 дка.

III. Разпределение на пасища в землището на с. Цар Асен

1.Разпределя на ЗС Ферхан Мехмед Махмуд, ЕГН ***, ЕИК 180055539с постоянен адрес: с. *****, ул."****" №**, земеделски стопанин, собственик на животновъден обект в с. Цар Асен с рег. №7806350011 /7536-0067 с пасищни селскостопански животни: говеда – 96 бр. и биволи – 2 бр., регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които се приравняват на **86 ЖЕ, пасища в землището на с. Цар Асен с обща площ 693.245** (шестстотин деветдесет и три дка, двеста четиридесет и пет кв.м.) дка, както следва:**

№ по ред	Имот с № по КККР	Землище	Площ /дка/	Местност	Кат.	Отдавана площ /дка/	АОС
1	Част от 78063.1.4	Цар Асен	5.194	До село	V	3.300	282/п/10.07.2020
2	Част от 78063.4.35	Цар Асен	45.440	Челебии	III	30.000	220/п/26.06.2018
3	Част от 78063.5.1	Цар Асен	273.911	Лозята	VI	212.000	267/п/28.01.2020
4	Част от 78063.6.158	Цар Асен	124.093	Челебии	VI	97.440	270/п/28.01.2020
5	Част от 78063.19.20	Цар Асен	19.507	До село	VI	15.000	218/п/28.06.2018
6	Част от 78063.19.47	Цар Асен	167.638	Капаклия	VI	100.000	221/п/28.06.2018
7	Част от 78063.21.2	Цар Асен	5.804	Ереклик	III	5.400	259/п/10.09.2018
8	78063.21.3	Цар Асен	6.556	Ереклик	III	6.556	260/п/10.09.2018
9	78063.21.5	Цар Асен	6.149	Ереклик	III	6.149	261/п/10.09.2018
10	Част от 78063.21.96	Цар Асен	24.292	Ереклик	VI	14.400	219/п/28.06.2018

11	Част от 78063.22.152	Цар Асен	369.850	Килника	VI	193.500	268/п/28.01.2020
12	Част от 78063.24.120	Цар Асен	13.166	Лозята	V	9.500	265/п/12.02.2019
ВСИЧКО за ЗС Ферхан Мехмед Махмуд						693.245	

Съгласно чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ на правоимащия земеделски стопанин се полагат **1032,00 дка**, т.е. осигуреността с пасища е 67.15%. Има недостиг от 338.755 дка.

Комисията предлага на кмета на общината:

1. Да издаде заповеди за определяне на реда за сключване на договори за аренда с горепосочените земеделски стопани, на които са разпределени пасища от ОПФ на община Алфатар.
2. Да стартира процедура по отдаване под аренда на свободните пасища от ОПФ по реда на чл.37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ.

Настоящият протокол за разпределение на пасища от общинския поземлен фонд на Община Алфатар, изготвен на основание чл.37и, ал.6 от ЗСПЗЗ не е окончателен, поради установен недостиг на пасища на земеделските стопани, подали заявление по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и чл.99, ал.1 от ППЗСПЗЗ и наличие на свободни пасища в други населени места.

Протоколът на комисията подлежи на публично обявяване и следва да се публикува на интернет страницата на община Алфатар, и да се постави на табло за информация на гражданите пред сградата на община Алфатар и населените места, в които е извършено разпределението.

На основание чл.37и, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, протоколът на комисията може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти, в 14-дневен срок пред Районен съд гр. Силистра. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпорежи друго.

КОМИСИЯ:

Председател:.....
/адв. П.Йовев/

Членове:

1.
Иван Христов

2.....
Аяти Юсеин

3.....
Димо Тодоров

4.....

Симеон Иванов

5.....

Драгомир Донков

6.....

Бюрхан Назми Акиф

7.....

Петранка Славова

8.....

Красимира Колева-Славова/

9.

Антоанета Лечева

10.....

Иван Иванов

11.....

Татяна Атанасова

12.....

Йордан Костадинов